

STEČAJNI UPRAVITELJ
MATEO PULJIĆ
P.P.341, Zagreb
Mob: 098/170-9162, e-mail: odvjetnik.puljic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Zadarska 1 i 3
Rijeka

Stečajni predmet
Poslovni broj: St-139/2024
Stečajni sudac: Vera Jelenović

Dužnik: VIP MARAVIĆ d.o.o. u stečaju
OIB: 40177360317
Rijeka, Podbreg 10

OBRAČUN TROŠKOVA

sukladno čl.254.SZ-a u vezi sa čl.248.SZ-a

U uvodno citiranom postupku, doneseno je rješenje o dosudi, stoga se dostavlja obračun troškova.

I. Prihod stečajnog postupka:

Prodaja nekretnine	3.875,50 EUR
UKUPNO:	3.875,50 EUR

II. Izravni troškovi unovčenja nekretnine iz čl.254.st.3.SZ-a(terete nekretninu u 100% iznosu)

Procjena nekretnine	500,00 EUR
FINA – četiri el.javne dražbe	371,62 EUR
UKUPNO:	871,62 EUR

III. Neizravni troškovi stečajnog postupka iz čl.155. i 156.SZ-a(terete nekretninu za 100%):

Stvarni troškovi stečajnog upravitelja(putni nalog, poštarina, pristojba za preslik iz zk – rezultiralo pobijanjem protiv DVOJAC BK j.d.o.o.)	95,40 EUR
Bankovni troškovi otvaranje, vođenje i zatvaranje računa	350,00 EUR
Knjigovodstvo od otvaranja stečaja do 30.10.2025.	1.800,00 EUR
Sudska pristojba	77,51 EUR
Neisplaćen dio nagrade i troškova za rad povjerenika(rješenje od 11.3.2024.)	144,21 EUR

Nagrada i naknada troškova za rad privremenog stečajnog upravitelja(rješenje od 17.5.2024.)	600,00 EUR
Nagrada stečajnom upravitelju*	620,08 EUR
UKUPNO:	3.687,20 EUR
SVEUKUPNO(II. i III.):	4.558,82 EUR

**NAPOMENA: Stečajni upravitelj je obveznik plaćanja doprinosa kao odvjetnik, stoga ne potražuje uvećanje nagrade za 7,5% na ime plaćanje doprinosa za zdravstveno osiguranje, s obzirom da je raniji stečajni upravitelj obveznik plaćanja doprinosa, uvećanjem za doprinose mora biti obuhvaćena cjelokupna nagrada do pravomoćne odluke suda o podjeli nagrade između upravitelja, nakon čega će razlika biti refundirana izravno razlučnom vjerovniku*

Vrijednost unovčene stečajne mase u eurima				Nagrada u %
		do	3.875,50	16 – 620,08 EUR
UKUPNO:				620,08 EUR

Upravitelj je nakon otvaranja stečaja poduzeo slijedeće radnje:

- zatvorio stare poslovne račune Dužnika
- otvorio novi poslovni račun Dužnika kod POBA d.d., IBAN: HR7323860021119052939
- izvršio promjenu NKD pri DZS
- upisao novu e-mail adresu
- podnio prijedlog za predaju imovine Dužnika u posjed stečajnom upravitelju
- pristupio na ročište radi saslušanja zz-a do otvaranja stečaja radi predaje imovine u posjed stečajnom upravitelju
- predložio raspisivanje potražnice za vozilima u vlasništvu Dužnika
- utvrdio stanje i posjed unovčene nekretnine
- pozvao Dužnikove dužnike da podmire dugovanja prema Dužniku
- pozvao zz-a do otvaranja stečaja da izvrši povrat pozajmice
- podnio kaznenu prijavu protiv zz-a do otvaranja stečaja i postavio imovinskopravni zahtjev
- ispitao zaprimljene tražbine
- sastavio tablicu ispitanih tražbina I. i II. višeg isplatnog reda, razlučnih i izlučnih prava
- sastavio izvješće o gospodarskom stanju Dužnika i njegovim uzrocima
- pribavio dokumentaciju vezano za otuđenu nekretninu u vlasništvu Dužnika, analizirao dokumentaciju, pokrenuo pobijanje(prvostupanjska presuda u korist Dužnika) protiv DVOJAC BK j.d.o.o., opunomoćio odvjetnika za zastupanje sukladno uvjetima koje je odobrila skupština vjerovnika
- pristupio na ispitno i izvještajno ročište
- redovito dostavljao izvješća iz članka 89. stavak 2. SZ
- sastavio obračun troškova
- sastaviti će prijavu nedostatnosti sukladno članku 294. SZ
- dostavljati izvješća iz članka 89. stavak 2. SZ do obustave i zaključenja postupka
- pratiti će tijek parničnog postupka radi pobijanja protiv DVOJAC BK j.d.o.o.

- nakon obustave i zaključenja će izvršiti radnje sukladno važećim računovodstvenim propisima i dostaviti sva potrebna izvješća

Upravitelj predlaže donošenje rješenja o nagradi u iznosu od 620,08 EUR i naknadu stvarnih troškova u iznosu od 95,40 EUR.

IV. Slijedom navedenog, upravitelj predlaže da se cjelokupni iznos kupovnine od 3.875,50 EUR prebaci na račun Dužnika kod POBA d.d., IBAN: HR7323860021119052939

V. Obzirom da unovčena sredstava nisu dovoljna za namirenje ostalih obveza stečajne mase koji terete predmetnu nekretninu, a kamo li ostalih obveza stečajne mase koji ne terete nekretninu, upravitelj će podnijeti prijavu sukladno članku 294. SZ.

Stečajni upravitelj